



מכרז פומבי מס' 04-2026 / 4

להתקשרות להצבת והפעלת עגלת קפה  
בחורשת רעים, אריאל

חוברת המכרז

מסמך זה הינו רכוש החברה הכלכלית לאריאל בע"מ

המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא יועתק ולא יעשה בו שימוש כלשהו  
מלבד מענה על מכרז זה

**מסמך א'**

**מכרז מס' 2026 / 4**

**החברה הכלכלית לאריאל בע"מ**  
**הזמנה להגשת הצעות ותנאי המכרז**

א.ג.ג.,

**החברה הכלכלית לאריאל בע"מ** (להלן - "**החברה**") מזמינה בזאת להציע לה הצעות במסגרת השתתפות במכרז מס' 2026 / 4 (להלן - "**המכרז**") **להתקשרות להצבת והפעלת עגלת קפה בחורשת רעים, אריאל כמפורט בהסכם וביתר מסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו ותנאי מתנאיו (להלן - "השירותים").**

**1. תנאים כלליים**

- 1.1 והחברה הינה ברשות מאת עיריית אריאל בשטח קרקע בחורשת רעים, אריאל, המיועד להצבת עגלת קפה כמפורט בתשריט המצ"ב **כמסמך יא'** (להלן - "**המתחם**") ;
- 1.2 החברה מעוניינת להתקשר עם מפעיל עגלת קפה, שתיתן לו רשות שימוש במתחם להצבה והפעלה של עגלת קפה למשך תקופת ההפעלה בתמורה לתשלום דמי השימוש החודשיים לחברה.
- 1.3 הזוכה יתחייב להפעיל את עגלת הקפה לפחות (אך אפשר גם יותר) בשעות הפעלה מינימאליות המפורטות בהסכם.
- 1.4 תנאי ההתקשרות עם הזוכה הינם כמפורט בהסכם.
- 1.5 ההצעה הזוכה תיבחר על פי הוראות תנאי המכרז שלהלן.
- 1.6 המכרז הינו בשיטת האומדן הגלוי.
- 1.7 במכרז ייבחר זוכה אחד לאספקת השירותים.
- 1.8 תקופת ההפעלה של עגלת הקפה תהא ממועד תחילת תקופת ההפעלה, בהתאם לאמור בסעיף 6.3 להסכם ולמשך תקופה של 2 שנים. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההפעלה (כהגדרתה לעיל) ב-3 תקופות נוספות שלא יעלו על 12 חודשים כל אחת.
- 1.9 תמורת הזכות להצבת עגלת הקפה במתחם ישלם המפעיל לזוכה דמי שימוש כמפורט בהסכם ההתקשרות ובהתאם להצעת המחיר של המציע, כאמור **במסמך ג'**.
- 1.10 הזוכה יתחייב למכור את המוצרים הנקובים ב"סל המוצרים" כאמור במחירון אותו הציע הזוכה בהצעתו למכרז.
- 1.11 כל מידע שנמסר למציע במסגרת הליך המכרז ניתן על פי מיטב ידיעתה של החברה ועל פי הנתונים הקיימים במועד פרסום המכרז, וכי בכל מקרה החובה לבחינת המידע האמור מוטלת על המציע בלבד. אין במסירת המידע האמור כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי ו/או כדי לגרוע מהתחייבויות המציע כמפורט בחוברת המכרז.

**2. מסמכי המכרז**

- 2.1 המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה (להלן - "**מסמכי המכרז**") או "**חוברת המכרז**") :

מספור החוברת המכרז	סוג המסמך
מסמך א'	הזמנה להגשת הצעות ותנאי המכרז.
מסמך ב'	הסכם.
מסמך ג'	טופס הצעה למכרז ופירוט תכולת השירותים.

חתימת המציע

מסמך ד'	(1) נוסח ערבות בנקאית לצורך השתתפות במכרז. (2) נוסח ערבות בנקאית לתקופת ההתקשרות.
מסמך ה'	(1) ביטוחי המפעיל. (2) אישור על עריכת ביטוחי המפעיל.
מסמך ו'	(1) תצהיר לעניין סעיף 2ב לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976. (2) תצהיר לעניין סעיף 1ב2 לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.
מסמך ז'	תצהיר לעניין ניסיון מקצועי.
מסמך ח'	תצהיר לעניין פרטי תאגיד.
מסמך ט'	(1) תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז. (2) תצהיר בדבר אי קיום חקירות/הרשעות פליליות. (3) התחייבות לשמירה על סודיות ועמידה בדרישות אבטחת מידע. (4) תצהיר בדבר קרבה לעובד ו/או חבר דירקטוריון/מועצת עיריית אריאל.
מסמך י'	הצהרת רואה חשבון - מחזור כספי.
מסמך יא'	תשריט המתחם.
מסמך יב'	שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.

- 2.2 מסמך השאלות והתשובות הינו חלק ממסמכי המכרז לכל דבר ועניין.
- 2.3 כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל עניין.

### 3. ריכוז מועדים של הליך המכרז

- 3.1 מצ"ב טבלה המרכזת את המועדים בהליך המכרז :

מועד לביצוע	פעולה	סעיף בתנאי המכרז
2.6.2026	פרסום המכרז	שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.
9.6.2026 שעה 10:00	סיוור מציעים	7.1
11.9.2026 שעה 13:00	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	7.4
22.6.2026	המועד להגשת הצעות במכרז	8.3

חתימת המציע

(שעות 09:00 - 14:00)		
22.9.2026	מועד תוקף ההצעה	8.4
לפחות עד ליום 22.9.2026	מועד תוקף הערבות להצעה	10.1
22.6.2026 שעה 14:00	מועד פתיחת מעטפות	18.1

3.2 החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות, להקדים ולשנות בכל עת את המועדים הנקובים בהליך המכרז לתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר; במידה ושונו מועדי הליך המכרז תשלח על כך החברה הודעה לכל המציעים שרכשו את חוברת המכרז; על המועדים החדשים שתקבע החברה יחולו ההוראות החלות על המועדים שקדמו להם. למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן הארכת מועד כלשהי.

#### 4. הצהרות המציע

המציע מצהיר בזאת, כדלקמן:

4.1 כל מידע שנמסר למציע במסגרת הליך המכרזי ניתן על פי מיטב ידיעתה של החברה ועל פי הנתונים הקיימים במועד פרסום המכרז, ובכל מקרה על המציע לבצע את כל הבדיקות המקדמיות הנדרשות לצורך אימות המידע והנתונים הנדרשים לביצוע השירותים/העבודות.

4.2 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע השירות והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לאספקת ההרשות והשירות נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספקם - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

4.3 הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות ההסכם, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

4.4 כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

#### 5. קבלת עותק, עיון ורכישת מסמכי המכרז

5.1 חוברת המכרז זמינה לעיון ו/או להורדה ללא כל תמורה באתר האינטרנט של החברה תחת לשונית "מכרזים" בקישור <https://arielec.co.il/bids> עד למועד הגשת ההצעה למכרז.

5.2 כל מציע המבקש להגיש הצעה למכרז ישלם את דמי רכישת חוברת המכרז בסך 750 ש"ח (כולל מע"מ) כתנאי להגשת ההצעה למכרז. כנגד התשלום תימסר חשבונית מס/קבלה. תשלום דמי חוברת המכרז ייעשה במועדים המצויינים בסעיף 5.1 לעיל, באמצעות העברה בנקאית לחשבון 7540 סניף 327 בנק 14 ע"ש החברה הכלכלית לאריאל בע"מ ע"ש החברה הכלכלית לאריאל בע"מ. רק סכום כספי שיהיה בחשבון הבנק של החברה טרם מועד ההגשה יחשב כתשלום דמי רכישת חוברת המכרז.

יש להעביר אסמכתא לביצוע התשלום לדוא"ל [slimor@arielec.co.il](mailto:slimor@arielec.co.il). לשאלות או סיוע טכני ניתן לפנות לגבי לימור סוויסה, מנהלת הכספים של החברה, בדוא"ל [slimor@arielec.co.il](mailto:slimor@arielec.co.il) או בטלפון 03-9068833, שלוחה 5.

לחילופין ניתן להגיע למשרדי החברה בתיאום מראש עם הנ"ל ולשלם בשיק או במזומן.

5.3 דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו לרוכש בכל מקרה, גם במקרה בו לא הגיש כל הצעה למכרז.

5.4 מסמכי המכרז הינם רכושה של החברה, הם ניתנים למציע אך ורק לשם הגשת ההצעה למכרז.

חתימת המציע

המציע אינו רשאי להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

5.5 כל הבהרה, שינוי או עדכון שיופץ לאחר מועד רכישת חוברת המכרז על ידי המציע יועלו לעמוד המכרז באתר החברה תחת לשונית "מכרזים" בקישור <https://arielec.co.il/bids>.

## 6. תנאי סף

6.1 במכרז זה רשאי להשתתף ולהגיש הצעות אך ורק מציע שבמועד הגשת ההצעה עומד בתנאים המצטברים, המפורטים להלן:

6.1.1 המציע הינו יחיד או מאוגד כתאגיד או שותפות רשומה, הרשום במרשם הרלבנטי בישראל כנדרש על פי הדין.

להוכחת תנאי סף זה יוגש: תעודת זהות או תעודת התאגדות של התאגיד או תעודת רישום שותפות - לפי העניין.

6.1.2 המציע הינו בגדר אישיות משפטית אחת. הצעה תוגש על ידי מציע אחד בלבד. לא רשאי להשתתף במכרז מיזם משותף אלא רק תאגיד או שותפות רשומה.

מציע לא יגיש הצעה למכרז אם בעל השליטה במציע זה הינו גם בעל שליטה במציע נוסף במכרז.

"בעל שליטה" - תאגיד או יחיד או "קרוב" של יחיד שהינו בעל שליטה של 25% ומעלה מהון המניות בתאגיד המציע ובתאגיד אחר שהגיש הצעה למכרז.

"קרוב" כהגדרתו בסעיף 76 (ד) לפקודת מס הכנסה - בן-זוג, אח, אחות, הורה, הורי הורה, צאצא וצאצאי בן-הזוג, ובן-זוגו של כל אחד מאלה.

ככל ויוגשו הצעות על ידי מציע ועל ידי מציע אחר שבעל השליטה בו הינו בעל השליטה במציע - ייפסלו שתי ההצעות, לשיקול דעת החברה.

6.1.3 המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, כמפורט בתצהירים המצ"ב כמסמך ו' (1) ומסמך ו' (2) לתנאי המכרז.

להוכחת תנאי סף זה יוגש: התצהירים מסמך ו' (1) ו-מסמך ו' (2) כשהם מלאים, חתומים ומאומתים כדין.

6.1.4 המציע מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישור ניכוי מס במקור מפקיד השומה.

להוכחת תנאי סף זה יוגש: אישור פקיד שומה על שיעור ניכוי מס במקור, אישור פקיד שומה על ניהול ספרים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6.1.5 המציע אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או פשיטת רגל ו/או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה.

להוכחת תנאי סף זה יוגש: מסמך ג' לתנאי המכרז.

6.1.6 המציע שילם את דמי רכישת מסמכי המכרז כאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לתנאי המכרז.

להוכחת תנאי סף זה יוגש: קבלה על רכישת חוברת המכרז.

6.1.7 המציע צירף ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, בנוסח מסמך ד' (1), בהתאם להוראות סעיף 10 להלן.

6.1.8

(1) על פי הדו"חות הכספיים המבוקרים / הסקורים, המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי ממוצע בשנים 2023 - 2025, של לא פחות מ- 100,000 ש"ח (ללא מע"מ).

(2) בדו"חות הכספיים המבוקרים / הסקורים של המציע בשנים 2023 - 2025 לא מופיעה "הערת עסק חיי" או "אזהרה עסק חיי".

להוכחת תנאי סף זה יוגש: הצהרה מאת רו"ח של המציע, בנוסח **מסמך י'**.

6.1.9 המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח כבעלים או כמנהל שכיר בתחום ההסעדה (כגון: הפעלת מסעדה, בית קפה, דוכן להכנת וממכר מזון, קייטרינג, מכירת מוצרי מזון באמצעות משלוחים וכד'), במהלך שנה אחת רצופה ב-5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז.

להוכחת תנאי סף זה יוגש: תצהיר מאת המציע, בנוסח **מסמך ז'**.

6.2 תנאי הסף ויתר הדרישות המפורטות בחוברת המכרז צריכים להתקיים במציע עצמו ולא בגוף משפטי אחר, לרבות גוף משפטי הקשור בקשר משפטי כלשהו עם המציע, ולרבות קשר שנוצר במסגרת הליך מיזוג חברות, קשר בין חברת אם לחברה בת, חברות אחיות, חברת אחזקות, וכד'.

6.3 מובהר במפורש כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים לעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת ההסכם/ ההארכה, לפי העניין.

6.4 החברה רשאית בשלב בדיקת ההצעות לבקש הבהרות ו/או תיקונים במסמכים הנדרשים לצורך הוכחת תנאי הסף ו/או השלמת מסמך חסר ובלבד שאין בכך אלא כדי להוכיח כי תנאי הסף עצמו התקיים במועד להגשת הצעות.

**7. סיוור מציעים, הבהרות ותיקונים למסמכי המכרז**

7.1 סיוור מציעים במתחם עגלת הקפה יתקיים ביום **9.6.2026 שעה 10:00 בבוקר** (להלן - "סיוור המציעים"). נקודת המפגש לסיוור המציעים הינה ברח' יהודה 5, אריאל, ברחבה מחוץ ללשכת ראש העירייה.

7.2 החברה תוציא סיכום בכתב של סיוור המציעים שיפורסם בעמוד המכרז שבאתר החברה ויהווה חלק ממסמכי המכרז.

**7.3 השתתפות בסיוור המציעים הינה חובה לצורך הגשת ההצעות למכרז.**

7.4 הסברים ופרטים נוספים באשר למכרז יינתנו רק כמענה לשאלות הבהרה בכתב שיופנו לגבי ליאורה חלילי חיים, מנהלת לשכת מנכ"ל החברה, עד לא יאוחר מיום **11.9.2026** בשעה 13:00, באמצעות דוא"ל: [eca@arielec.co.il](mailto:eca@arielec.co.il). ככל ואין אישור קבלה בדוא"ל חוזר, יש לוודא את קבלת הדוא"ל בטלפון 03-9068833 שלוחה 0.

7.5 החברה תשלח למציעים עדכונים בקשר למכרז לפי פרטי הקשר שמסרו בעת הגשת הבקשה לקבלת חוברת המכרז.

7.6 השאלות יישלחו **נקובץ וורד (DOCX) פתוח** על פי פורמט הטבלה שלהלן:

מס"ד	מסמך	עמוד	סעיף	נושא	שאלה

7.7 התשובות לשאלות יינתנו בכתב בלבד. השאלות והתשובות, וכן יתר העדכונים וההבהרות מטעם החברה יופצו בדוא"ל בין כל המשתתפים אשר מסרו לחברה את שמותיהם ופרטי ההתקשרות עמם.

7.8 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד המיועד להגשת ההצעות למכרז, להכניס מיוזמתה שינויים הבהרות ותיקונים בחוברת המכרז.

7.9 השאלות והתשובות, ההבהרות, השינויים והתיקונים למסמכי המכרז כאמור, עד כמה שיוכנסו,

יהוו חלק בלתי נפרד מחוברת המכרז ויחייבו את כלל המציעים. המציע יצרף להצעתו למכרז, כחלק בלתי נפרד ממנה, את כל השאלות והתשובות, ההבהרות, השינויים והתיקונים כאמור.

7.10 ככל והמציע מצא בחוברת המכרז סתירה, שגיאה או אי התאמה או שיהיה לו ספק באשר לסעיף או פרט במסמכי המכרז - יביא זאת המציע לתשומת לב החברה בכתב במסגרת שאלות הבהרה בכתב כאמור לעיל, והחברה תשיב עליהן באותו האופן הנקוב בסעיף זה.

7.11 כל הסבר, פרט נוסף, פרשנות או תשובה לא יחייבו את החברה אלא אם ניתנו בכתב, במסמך של החברה שהופץ כאמור לעיל.

7.12 איחור בקבלת השאלות ו/או התשובות לא יזכה את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו למכרז או להתחשבות כלשהי מצד החברה ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.

7.13 מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת החברה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו והודעה בכתב תינתן לכל מי שרכש את המכרז.

7.14 לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים (מסמך ה' (2)), בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של החברה. מובהר, כי לחברה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף כמסמך ה' (1) למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי חברה כנדרש בתנאי ההסכם, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי חברה.

## 8. ההצעה

8.1 חוברת המכרז החתומה בצירוף כל יתר המסמכים שצורפו לחוברת המכרז וכן מסמכים אחרים שעל המציע לצרף בהתאם לאמור בתנאי מכרז זה, ייחשבו כהצעתו של המציע במכרז.

8.2 **ההצעות במכרז יוכנסו ל-2 מעטפות נפרדות, כמפורט להלן:**

8.2.1 **מעטפה ראשונה - מעטפה סגורה ונפרדת מהמעטפה השנייה. על המעטפה יירשם "ההצעה הכספית". במעטפה זו תוגש הצעת המציע כאמור במסמך ג' לתנאי המכרז.**

8.2.2 **מעטפה שנייה - על המעטפה יירשם "מסמכי המכרז". במעטפה זו תוכנס חוברת המכרז וכל יתר מסמכי המכרז מלבד הצעת המציע כאמור במסמך ג' לתנאי המכרז.**

**שתי המעטפות הנ"ל יוכנסו למעטפה אחת סגורה והיא תהיה הצעת המציע.**

8.3 את ההצעה יש להניח **בתיבת המכרזים** במעטפה סגורה הנושאת את מספר המכרז, ללא סימני זיהוי, אך ורק בהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז, **ביום 22.6.2026 החל מהשעה 09:00 ועד לשעה 14:00, במשרדו של מנכ"ל החברה במשרדי החברה, רח' משעול א' 5, אריאל,** והיא תיחשב להצעת המציע.

8.4 ההצעה תהא בתוקף עד ליום **22.9.2026**.

8.5 לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה באמצעות הדואר.

8.6 כל מציע רשאי להציע הצעה אחת בלבד.

8.7 ההצעה למכרז, החתימות בחוברת המכרז וכן כל יתר המסמכים שיגיש המציע בהתאם להוראות תנאי המכרז יוכנו בעט ולא בעיפרון.

8.8 הצעת דמי השימוש החודשיים

8.8.1 החברה ערכה אומדן גלוי של **סכום דמי השימוש החודשיים שישלם הזוכה לחברה,** אשר הינו הסכום המינימאלי אותו יציע המציע במסגרת הצעתו למכרז, **כמפורט במסמך ג' לתנאי המכרז (להלן - "אומדן החברה") - בסך 2,500 ש"ח לחודש.**

8.8.2 ההצעה הכספית לא תפחת מהאומדן הגלוי.

8.8.3 הצעה שהינה הנחה מהמחיר המינימאלי הנקוב (הצעה שהינה פחות מהמחיר המינימאלי) תיפסל על הסף.

8.8.4 ההצעה תינתן בש"ח בלבד ללא אגורות.

8.8.5 בשנת ההפעלה הראשונה ישלם המציע לחברה את סכום ההצעה בהפחתה של 15%.

8.8.6 **המציע ירשום בדיו בטופס ההצעה המצורף כמסמך ג' לתנאי המכרז את הסכום המוצע על ידו אותו ישלם הזוכה לחברה.**

**8.9 הצעת מחיר מירבי לסל מוצרים**

8.9.1 המציע יגיש עם הצעתו בטופס ההצעה את המחיר המירבי המוצע על ידו למכירת המוצרים המפורטים בסל המוצרים שלהלן:

מס"ד	פריט
1.	בקבוק מים מינרליים קרים קטן 0.5 ליטר
2.	שלגון קרח ("קרטיב") בטעמים
3.	ארטיק שוקולד מצופה וארטיק וניל מצופה (רגיל)
4.	פחית משקה תוסס ולא תוסס, בטעמים 330 מ"ל
5.	שקית שתיה (דוגמת טרופית)
6.	מאפה סטנדרטי (קרואסון שוקולד, שקדים, גבינה, חמאה וכדומה) בגודל 10 על 20 ס"מ
	סה"כ

8.9.2 יש למלא את הצעת המחיר עבור כל הפריטים במחירון. ההצעה הינה בש"ח ויכלול לכלול עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית. הצעה שלא תמולא בהתאם להוראות לעיל יכולה להיפסל על הסף. סך כל 6 הפריטים יהווה את הצעת המציע ברכיב כספי זה.

8.9.3 הזוכה מתחייב למכור לציבור הרחב את המוצרים המפורטים בסל המוצרים.

8.9.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב המציע למכור לציבור הרחב את המוצרים שבסל המוצרים במחירי המחירון המוצעים על ידו בהצעה למכרז.

8.9.5 המציע רשאי למכור מוצרי מזון אחרים בעגלת הקפה מלבד מוצרי סל המוצרים, לפי שיקול דעתו, אך בכפוף לרישיון העסק, אישורי משרד הבריאות וכל דין אחר.

**8.10 תכנית הפעלה**

המציע יגיש יחד עם הצעתו למכרז תכנית הפעלה שתפרט את התפעול השוטף של עגלת הקפה, ותתייחס לכלל או חלק מהנקודות המפורטות להלן:

8.10.1 הדמיה - הדמיה של עגלת הקפה, כולל מידות, והצבתה בהדמיה בשטח המתחם.

8.10.2 תכנון רעיוני - תכנית רעיונית ביחס לעגלת הקפה וסידור המתחם ולאווירה המתוכננת.

8.10.3 הכשרת המתחם - התייחסות לתקופת הכשרת המתחם ועגלת הקפה לצורך קיום הפעילות.

8.10.4 תפיסת ניהול עגלת הקפה - אופן הניהול, הצוות המתוכנן, תרשים התארגנות, נגישות, זמינות והיקף השירותים/היקף שעות הפעילות, תפיסת השירות לקהל וכד'.

- 8.10.5 קהל היעד - סוג ותמהיל קהל היעד של עגלת הקפה המוצעת, היקף המבקרים/לקוחות הצפוי בחודש וכיו"ב.
- 8.10.6 תפריט - הצעה לתפריט המזון והשתייה שיוגשו בעגלה.
- אופן הצגת תכנית ההפעלה יהווה בסיס לניקוד האיכותי להצעה.
- המזיע מצהיר כי ידוע לו שהצעתו תהיה פומבית ופתוחה לכל, וכי לא תהיה לו כל זכות, מכל סוג שהוא, ביחס לרעיונות ו/או למצגים שיציג, בין אם יזכה במכרז ובין אם לאו.
- המזיע לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין הצעתו, וזאת ללא קשר לתוצאות המכרז.
- אין בתכנית ההפעלה ו/או בקבלת הצעת המזיע, משום אישור מראש של החברה ביחס לפעילויות המוזכרות בה, או ביחס למידת היתכנותן מבחינת רישוי ודרישות הדין.
- 8.11 המזיע יחתום על ההסכם, המצ"ב כמסמך ב'.
- 8.12 על המזיע לסייר ולבקר ב"מתחם" לפני הגשת הצעתו, להכיר היטב את דרכי הגישה אליו ואת תנאיו הייחודיים, המגבלות הקיימות ביחס ל"מתחם" ואופי הפעלת עגלת הקפה כחלק מ"המתחם".
- 8.13 המזיע יבצע באחריותו ועל חשבונו, באמצעות יועצים מקצועיים מטעמו, את כל הבדיקות הנדרשות להגשת הצעתו למכרז, לרבות בדיקות משפטיות, תכנוניות ופיננסיות והינו מושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בגין מצגים שהציגה לו במסגרת ההליך המכרזי.
- 8.14 המזיע יחתום בדיו ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך במסמכי המכרז, יחתום על כל דף ממסמכי חוברת המכרז בראשי תיבות ובחותמת ויציין בבירור את שמו וכתובתו ותאריך הגשת ההצעה. מודגש, כי למרות האמור לעיל רשאית החברה שלא לשחרר את המזיע מהצעתו אף אם חסרה חתימה כלשהי מהחתימות הנדרשות לעיל.
- 8.15 בהתאם לתקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 אם תמצא הוועדה, כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תמליץ הוועדה על ההצעה האמורה ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בהתאם לקבוע בתקנות כאמור.
- 8.16 ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים לחוברת המכרז, למעט במקומות בהם נאמר במפורש שניתן לצרף דפים חיצוניים.
- 8.17 הערה, שינוי, מחיקה, תיקון או הסתייגות שתירשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה. כל סטייה מההוראות שבחוברת המכרז עלולה להביא לפסילת ההצעה, וזאת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.
- 8.18 מציע הסבור כי יש בהצעתו מידע המהווה סוד מסחרי יסמן את המסמכים הרלבנטיים בראש כל עמוד כ"חסוי" ויפרט בדף נפרד את העמודים, הסעיפים והמסמכים לגביהם הינו מבקש להחיל סודיות מטעם החברה וכן יפרט את הנימוקים לכך.
- ועדת המכרזים של המזמין תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתידרש לנמק את החלטתה זו, מהם המסמכים/נתונים אשר ייחשפו לעיונם של המציעים האחרים, על אף בקשת המזיע לחיסיון המסמכים/נתונים וזאת מבלי שלמזיע תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- בכל מקרה, מידע המתייחס להוכחת עמידתו של המזיע ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמו בתנאי הסף - לא יוכרו כחסויים.
- 8.19 ההצעה תכלול את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים נשוא ההסכם ו/או הכנת ההצעה למכרז והגשתה, לרבות כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קנייה וכיו"ב, ולמחיר התמורה לא תיוסף כל תוספת מכל סוג שהוא, למעט

כמתחייב מהוראות ההסכם.

- 8.20 כל הוצאות של המציע לצורך הכנת ההצעה למכרז יהיו על חשבונו של המציע בלבד.
- 8.21 בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, וזאת ללא צורך בהודעה מוקדמת על כך לרוכשי חוברת המכרז. דחתה החברה כאמור את המועד האחרון להגשת הצעות, תודיע על כך לכל רוכשי חוברת המכרז, והמועד החדש ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות. במקרה של דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית לשנות את מועד תוקף הערבות הבנקאית למכרז, על פי סעיף 7 לתנאי המכרז ו/או להאריך את תוקף ההצעות.
- 8.22 סעיף הביטוח ואישור עריכת הביטוחים מצ"ב כמסמך ה'1 ומסמך ה'2 לחוברת המכרז. אין דרישה להגשת אישור הביטוח החתום על ידי המבטח יחד עם ההצעה למכרז. בחתימת המציע על ההצעה למכרז מאשר המציע כי בדק עם מבטחיו את התכנות עריכת הביטוח על ידו וכי למציע או למבטחיו אין כל הסתייגות מנוסח סעיפי הביטוח ואישור עריכת הביטוחים.

### 8.23 מניעת חשש לניגוד עניינים

- 8.23.1 ככל והמציע הינו יחיד - המציע מילא וחתם, על שאלון למניעת חשש לניגוד עניינים, המצ"ב כמסמך יא' לתנאי המכרז; ככל והמציע הינו תאגיד - מנהל המציע מילא וחתם, על שאלון למניעת חשש לניגוד עניינים, המצ"ב כמסמך יא' לתנאי המכרז.
- 8.23.2 בשל יחסי האמון המיוחדים הנדרשים, קיימת חשיבות להבטחת העדר ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים פוטנציאלי של המציע במסגרת השירותים נשוא המכרז, ולצורך הבטחת העדר ניגוד העניינים כאמור המציע יצהיר ויתחייב בתצהיר כי אין לו קרבה לעובד ו/או חבר דירקטוריון/מועצת העיר, בנוסח מסמך ט' (3) לתנאי המכרז.
- 8.23.3 בנוסף להתחייבות למניעת ניגוד עניינים, ייתכן והזוכה יידרש לחתום על הסדר פרטי למניעת ניגוד עניינים בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011 ולאור המידע שיימסר לחברה בהליכי המכרז.
- 8.23.4 החברה שומרת על זכותה לפסול מועמד על הסף בגין חשש לקיומו של ניגוד עניינים.

### 9. אופן החתימה על ההצעה

- 9.1 ככל שההצעה תוגש ע"י תאגיד (ככל שהדין מאפשר התאגדות באופן זה), יחתמו על ההצעה מורשי החתימה המוסמכים בשם התאגיד תוך ציון שם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו ובצרוף חותמת התאגיד. חתימת המציע תאומת במקום המיועד לכך בטופס ההצעה ע"י עו"ד.
- 9.2 ככל שההצעה תוגש על ידי שותפות רשומה (ככל שהדין מאפשר התאגדות כאמור), יחתמו על ההצעה כל השותפים המוסמכים לחתום בשם השותפות, תוך ציון שם המלא, מספרי זהותם וכתובתם, ובצרוף חותמת השותפות חתימת המציע תאומת במקום המיועד לכך בטופס ההצעה ע"י עו"ד.

### 10. הערבות הבנקאית להצעה

- 10.1 להבטחת הקיום של תנאי המכרז יצרף המציע להצעה ערבות בנקאית מקורית בלבד בסך 4,500 ש"ח (אלפיים וחמש מאות שקלים חדשים), בתוקף עד ליום ???? בנוסח מסמך ד' (1) לתנאי המכרז (להלן - "הערבות הבנקאית").

לחילופין, ניתן להגיש קובץ ערבות דיגיטלית באמצעות דוא"ל: eca@arielec.co.il בכל מועד ובלבד שהקובץ יתקבל בדוא"ל הנ"ל עד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. ככל ואין אישור קבלת הקובץ בדוא"ל חוזר, יש לוודא את קבלת הדוא"ל בטלפון 03-9068833 שלוחה 0. יש לצרף למסמכי ההגשה למכרז צילום של הערבות הדיגיטלית יחד עם צילום הדוא"ל שנשלח לחברה. החברה אינה אחראית לאי קבלת קובץ הערבות עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

מובהר בזאת, כי המציע נדרש לקרוא בעיון את ההוראות להכנת הערבות הבנקאית ולהקפיד על

**הגשת הערבות הבנקאית בנוסח הערבות המצורף לתנאי המכרז (אשר שונה מנוסח הערבות המצורף להסכם).**

- 10.2 שם המציע שיירשם בערבות הבנקאית יהיה זהה לשמו של המציע כפי שהוא מופיע בהצעתו למכרז זה.
- 10.3 הערבות הבנקאית תונפק לבקשת המציע על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון תקף לעסוק בביטוח בישראל על פי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, תשמ"א - 1981. ערבות מחברת ביטוח כאמור תהא חתומה על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח.
- 10.4 סכום הערבות הבנקאית יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. אין הגבלה על מדד הבסיס לעניין הערבות (ניתן להגיש עם הצמדה לכל מדד בסיס).
- 10.5 על הערבות הבנקאית להיות חתומה ככל שנדרש עפ"י דין.
- 10.6 הערבות הבנקאית תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של החברה.
- 10.7 החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות הבנקאית למשך 90 יום נוספים והמציע מתחייב במקרה של דרישה כאמור, להאריך את תוקף הערבות הבנקאית, שאם לא כן ההצעה תיפסל ו/או הערבות הבנקאית תחולט.
- 10.8 המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישתה הראשונה של החברה עד שיבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם.
- 10.9 חילוט הערבות הבנקאית ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש לחברה, ללא הוכחת נזק, בגין הפרה של איזה מחיובי המציע/הזוכה כלפיה כאמור, אך אין בחילוט הערבות הבנקאית כדי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית החברה כלפי המציע. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאית החברה להציג את הערבות הבנקאית לפירעון בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן ובכפוף למתן זכות טיעון למציע טרם חילוט הערבות:
- 10.9.1 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים; או
- 10.9.2 המציע מסר לחברה מידע מטעה ו/או מידע מהותי בלתי מדויק; או
- 10.9.3 המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז; או
- 10.9.4 לאחר שנבחר כזוכה במכרז לא פעל המציע לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז; או
- 10.9.5 לאחר שנבחר כזוכה במכרז סירב המציע לחתום על ההסכם או ליתן לחברה ערבות ביצוע מתאימה.
- 10.10 בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות להצעה בערבות הביצוע כקבוע בהסכם.
- 10.11 מציע שהצעתו לא נתקבלה - תוחזר לו הערבות הבנקאית בהקדם. בכל מקרה לא תוחזר הערבות הבנקאית לפני שהזוכה השלים את הליכי חתימתו על ההסכם.

**11. מסמכים להוכחת עמידתו של המציע בתנאי המכרז**

מבלי לגרוע מהאמור בתנאי המכרז, על המציע לצרף להצעתו גם את המסמכים המפורטים להלן:

מס"ד	תיאור המסמך	מספר המסמך בחוברת	פעולות/הערות

חתימת המציע

	המכרז ככל ורלבנטי		
11.1	כל עמודי חוברת המכרז	יש לחתום בראשי תיבות על כל עמוד. ככל והמציע הינו תאגיד יש לחתום בצירוף חותמת התאגיד	
11.2	הסכם התקשרות	יש למלא את פרטי המציע בראשי ההסכם, לחתום על כל עמוד בראשי תיבות ולחתום בסוף ההסכם במקום המיועד לכך	מסמך ב'
11.3	טופס ההצעה למכרז	יש למלא את טופס ההצעה, לציין את פרטי המציע, לחתום בצירוף חותמת ולהגיש חתום ומאומת כדין	מסמך ג'
11.4	ערבות בנקאית להשתתפות במכרז	יש להקפיד בהמצאת ערבות בנקאית בהתאם לנוסח המופיע בחוברת המכרז	מסמך ד' (1)
11.5	אישור רשות המיסים על ניהול ספרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976	צילום או מקור	-----
11.6	אישור פקיד שומה על פטור מניכוי מס במקור	צילום או מקור	-----
11.7	תצהיר לעניין סעיף 2ב לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976	יש למלא את התצהיר ולהגיש חתום ומאומת כדין	מסמך ו' (1)
11.8	תצהיר לעניין סעיף 1ב2 לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976	יש למלא את התצהיר ולהגיש חתום ומאומת כדין	מסמך ו' (2)
11.9	קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז	צילום או מקור	-----
11.10	תצהיר פירוט הניסיון המקצועי של המציע והעסקת כח אדם מתאים	יש למלא את התצהיר ולהגיש חתום ומאומת כדין ככל והמציע הינו תאגיד - יחתום נותן השירות בפועל מטעם התאגיד	מסמך ז'
11.11	<u>תכנית הפעלה</u> המציע יגיש יחד עם הצעתו למכרז תכנית הפעלה שתפרט את התפעול השוטף של עגלת הקפה כמפורט בסעיף 8.10 לתנאי המכרז.		-----
11.12	תצהיר פרטי תאגיד	יש למלא את התצהיר ולהגיש חתום ומאומת כדין	מסמך ח'
11.13	תעודת התאגדות של התאגיד או תעודת רישום שותפות	צילום או מקור	-----
11.14	נסח חברה או נסח שותפות	נסח עדכני ל-14 ימים טרם מועד	-----

הגשת ההצעה	עדכני		
יש למלא את התצהיר ולהגיש חתום ומאומת כדין	מסמך ט' (1)	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז	11.15
יש למלא את התצהיר ולהגיש חתום ומאומת כדין	מסמך ט' (2)	תצהיר בדבר אי קיום חקירות/הרשעות פליליות	11.16
יש למלא את כתב ההתחייבות ולהגיש חתום ומאומת כדין	מסמך ט' (3)	התחייבות לשמירה על סודיות ועמידה בדרישות אבטחת מידע	11.17
יש למלא את כתב ההתחייבות ולהגיש חתום ומאומת כדין	מסמך ט' (4)	תצהיר בדבר קרבה לעובד ו/או חבר דירקטוריון/מועצת עיריית אריאל	11.18
ההצהרה תחתם על ידי רואה החשבון של המציע. ניתן להעתיק את תוכן האישור במדוייק ולהגישו על נייר לוגו של משרד רו"ח המציע	מסמך י'	הצהרת רואה חשבון - מחזור כספי	11.19
ככל והופץ מכתב שאלות ותשובות בין כל מקבלי חוברת המכרז יש לצרף את המכתב ולחתום עליו בצירוף חותמת וחתימה		מכתב עדכון/שאלות ותשובות	11.20

## 12. השלמת מסמכים והבהרת ההצעה

- 12.1 החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציעים, כולם או מקצתם, בכל שלב של בחינת ההצעות, כי יגישו הבהרות להצעה, כולה או מקצתה. כן רשאית החברה לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירות נשוא המכרז וכד'. המציע יהיה חייב למסור לחברה את מלוא המידע ו/או המסמכים להנחת דעתה של החברה. במקרה בו המציע יסרב למסור מידע ו/או מסמך כאמור, רשאית החברה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה. ההבהרות הנ"ל יהו חלק בלתי נפרד מן ההצעה.
- 12.2 החברה רשאית להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניה באופן פרונטאלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.
- 12.3 החברה רשאית לפנות ללקוחות המציע לשם קבלת חוות דעת, ותהא רשאית שלא להתקשר עם מציע אשר חוות הדעת לגביו לא הניחה את דעתה.
- 12.4 בכל מקרה של סתירות ו/או אי התאמות שיתגלו על ידי החברה במסמכי המכרז לאחר הזכייה, היא תהא זכאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את תנאי הסכם ההתקשרות, ככל שיידרש, על מנת להסדיר סתירות ו/או להתאים הנדרש התאמה.

## 13. אמות המידה לבחירת הזוכה

### 13.1 בדיקת ההצעות

ההצעה תיבדק על ידי החברה אשר רשאית להיעזר לשם כך ביועצים ובמומחים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

### 13.2 שיקולים שהחברה רשאית לשקול

בלי לפגוע בהוראות המכרז ו/או ההסכם ו/או הוראות כל דין, בעת בחינת ההצעות החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לשקול בין היתר את השיקולים המפורטים להלן (המדובר ברשימה חלקית

חתימת המציע

ולא ממצה של שיקולי החברה):

- 13.2.1 איכות וניסיון קודמים של המציע.
- 13.2.2 אמינותו של המציע.
- 13.2.3 החברה רשאית לפנות ללקוחות אותם פירט המציע בהצעתו לבדיקת טיב השירותים אותם סיפק המציע.
- 13.2.4 ניסיון העבר של החברה ו/או עיריית אריאל ו/או כל חברה עירונית אחרת של עיריית אריאל ו/או של רשות מוניציפאלית אחרת, בהתקשרות עם המציע, וככל שהמציע הינו תאגיד, גם עם מי מבעלי המניות במציע, מנהליו, חברות בנות ו/או קשורות ו/או מסונפות אליו (על פי ההגדרות המנויות בחוק ניירות ערך, תשכ"ח - 1968). ההחלטה האם הניסיון שעליו הצביע המציע הינו ניסיון בתחום כמבוקש הינה בשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.
- 13.2.5 כח האדם, הציוד ויתר המשאבים העומדים לרשות המציע לצורך מתן השירותים.
- 13.2.6 מידע המובא לעיון החברה מהמרשם הפלילי ו/או בכל דרך אחרת. אם היה המציע תאגיד, גם מידע הנוגע למנהליו ו/או לבעלי מניותיו.

### 13.3 שלבי בחינת ההצעות למכרז

#### 13.3.1 בחינת עמידה בתנאי הסף וראיון אישי עם המציע

- 13.3.2.1 החברה תכריע בדבר עמידתו של המציע בתנאי הסף המפורטים בסעיף 6.1 לתנאי המכרז וכן האם עמד בתנאים נוספים - המציא את המסמכים הנדרשים בסעיף 11 לתנאי המכרז, והאם עומד המציע בדרישות הניסיון ומומחיות המציע.
- 13.3.2.2 בדיקת תנאי הסף והתנאים הנוספים תתבצע על בסיס "GO NO GO" ולא תנוקד. הצעה שלא תעמוד בתנאי הסף ובתנאים הנוספים תיפסל וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה של החברה כאמור בתנאי המכרז.
- 13.3.2.3 ההחלטה האם הניסיון שעליו הצביע המציע הינו ניסיון בתחום הנדרש על פי מסמכי המכרז הינה בשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.
- 13.3.2.4 כלל המציעים יוזמנו לראיון בפני ועדת המכרזים ויצגו את הניסיון המקצועי בפני הוועדה.
- המציע יציג בראיון האישי את תכנית ההפעלה שהוגשה על ידו במסגרת הצעתו למכרז.**
- 13.3.2.5 ועדת המכרזים תקבע את עמידת המציעים בתנאי הסף וכן תנקד את התרשמותה מכל מציע.

#### 13.3.2 דירוג ההצעות

- (1) ועדת המכרזים תבחן את הצעתם של מציעים שעמדו בכל תנאי הסף והתנאים הנוספים ותקבע את הניקוד עבור ההצעה על פי הרכיבים המפורטים להלן:

ניקוד	רכיב
25 נקודות	<u>רכיב כספי</u> - ההצעה הכספית לתשלום דמי שימוש הניקוד לרכיב הכספי - ייקבע באופן יחסי בין כל ההצעות. ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המירבי וההצעות אחריה ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

חתימת המציע

25 נקודות	<u>רכיב כספי</u> - ההצעה הכספית למכירת מוצרים בסל המוצרים. יילקח בחשבון המחיר שהינו תוצאה של סך כל מחירי הפריטים  הניקוד לרכיב הכספי - ייקבע באופן יחסי בין כל ההצעות. ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המירבי וההצעות אחריה ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.
	<u>רכיבים איכותיים</u>
25 נקודות	<u>תכנית ההפעלה</u>  קריטריון זה ייבחן על ידי ועדה מקצועית שתורכב על ידי מנכ"ל החברה וחברים נוספים, אשר תבחן את ההצעות על-פי הפרמטרים שפורטו בהרחבה ביחס לתכנית הרעיונית שתוצג על ידי המציע.
25 נקודות	<u>ראיון אישי עם המציע</u>  ועדת המכרזים תנקד את התרשמותה מכל מציע. הראיון יכול להתקיים בישיבה פרונטלית או בהיוועדות חזותית.
100 נקודות	סה"כ

(2) הניקוד לרכיבים האיכותיים יינתן על פי המסמכים שצורפו להצעה - קורות חיים, הסמכות, המלצות ביחס למועמד/ת המוצע/ת.

(3) הניקוד לרכיב הכספי ייקבע באופן יחסי בין על ההצעות. ההצעה הזולה ביותר (המשקפת את ההנחה הגבוהה ביותר) תקבל את הניקוד המירבי וההצעות אחריה ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

### 13.3.3 שלבי בדיקת ההצעות

(1) שלב ראשון - ועדת המכרזים תקבע את הניקוד של הרכיבים האיכותיים של כל הצעה.

(2) שלב שני - פתיחת מעטפות ההצעות הכספיות.

(3) שלב שלישי - שקלול הניקוד של הרכיב האיכותי והרכיב הכספי.

### 13.3.4 בחירת ניגוד העניינים של המציע

(1) החברה תבחן את שאלון ניגוד העניינים עליו חתם המציע שהצעתו מדורגת בניקוד הגבוה ביותר בהתאם להוראות תנאי המכרז וככל ונדרש לערוך הסדר ניגוד עניינים עם החברה, ייחתם על ידם הסדר ניגוד עניינים שיאושר ע"י יועמ"ש החברה.

(2) ככל וניגוד העניינים אינו ניתן להסדרה תפסל הצעת המציע.

### 13.3.5 בחירת ההצעה הזוכה

(1) החברה תבחר זוכה אחד במכרז שהצעתו תדורג כבעלת הניקוד הגבוה ביותר, כפוף לחתימת הסדר ניגוד עניינים, ככל הנדרש.

(2) במקרה בו יימצא שקיימות 2 הצעות או יותר בעלות דירוג זהה והצעות אלה

חתימת המציע

מדורגות בדירוג הגבוה ביותר תזמין החברה את כל אותם מציעים להגיש לחברה הצעה כספית משופרת ביחס להצעתם הראשונית במועד שיצויין על ידי החברה כאמור.

ההצעות המשופרות חייבות להיות זהות או בסכום תמורה נמוך יותר מאשר סכום התמורה שהוגש על ידי המציע כהצעתו למכרז והחברה רשאית לחרוג ממגבלת הנחה מירבית, ככל שנקבעה. ההצעות המשופרות יוגשו לחברה במעטפות סגורות במועד ובמקום על פי הנחיית החברה.

ככל וגם ההצעות המשופרות יהיו זהות, שמורה לחברה הזכות לערוך הגרלה בין שני אותם מציעים או לערוך סבב נוסף של הצעות משופרות בתנאים המפורטים לעיל.

(3) החברה אינה חייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה אחרת כלשהי.

(4) החברה תבחר זוכה אחד במכרז שהצעתו תדורג כבעלת הניקוד הגבוה ביותר.

### 13.3.6 פנייה אל המציעים הבאים במדרג ההצעות

(1) החברה רשאית לפנות אל המציע הבא בתור במדרג ההצעות ולהתקשר עמו למתן השירותים, ככל והזוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או ההסכם. כן תהא החברה רשאית במקרה הנ"ל להפנות את מתן השירותים לאחרים.

(2) למציע שידורג הבא בתור במדרג ההצעות הזכות תהא שהות של 7 ימים להודיע לחברה על קבלת ההצעה ולהמציא לחברה אישורי ביטוח כנדרש. לא עשה כן המציע המדורג הבא בתור או שהשיב בשלילה, תהא רשאית החברה לחזור ולהציע את הצעתה זו למציע שידורג הבא בתור לאחריו וכן הלאה.

## 14. פסילת הצעה

### 14.1 פסילה בשל מתן הצעה כספית בסתירה להוראות תנאי המכרז

הגשת הצעה כספית החורגת מסכום המינימום המותר בהתאם להוראות תנאי המכרז בכלל וסעיף 8.8 לתנאי המכרז בפרט.

### 14.2 פסילה בעקבות שינוי או הסתייגות מתנאי המכרז

אי הגשת הצעת למכרז בטופס ההצעה למכרז בנוסח **מסמך ג'** ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו בחוברת המכרז או כל הסתייגות ביחס אליה, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה, לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

### 14.3 פסילה בעקבות ניסיון רע

החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף מציע אשר לגביו היה לחברה ו/או לעיריית אריאל ו/או לאחד התאגידים בשליטת עיריית אריאל ניסיון רע ו/או כושל, לרבות מקרה של אי שביעות רצון משמעותית מההתקשרות עם המציע, בשל אי עמידה בסטנדרטים הנדרשים, הפרת התחייבויות, חשד למרמה, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב לגבי טיב עבודתו.

ככל והמציע הינו תאגיד, רשאית החברה לבחון גם את הניסיון עם מי מבעלי המניות במציע, מנהליו, חברות בנות ו/או קשורות ו/או מסונפות אליו (על פי ההגדרות המנויות בחוק ניירות ערך, תשכ"ח - 1968).

במקרה זה תישמר למציע זכות הטיעון לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

### 14.4 פסילה בעקבות ניגוד עניינים

החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים, ולרבות חשש כי

בביצוע ההתקשרות על ידו קיים ניגוד עניינים ממשי ו/או פוטנציאלי. במקרה זה תישמר למציע זכות הטעון לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

#### 14.5 פסילה בעקבות כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או פירוק

החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול מציע שמצוי בכינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים.

#### 14.6 פסילה בעקבות חקירה ו/או הרשעה פלילית

14.6.1 החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעתו של מציע אשר מתקיימת או התקיימה כנגדו או כנגד נושא משרה בו חקירה פלילית/ חקירת רשות מוסמכת ו/או ניתנה כנגדו הכרעת דין במסגרתה נמצא אשם או חייב בעבירות אשר יוחסו לו ו/או ניתן כנגדו גזר דין ו/או הוגש כנגדו כתב אישום ככל שהן לא התיישנו או נמחקו בהתאם להוראות חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א - 1981.

"מציע" בסעיף זה - תאגיד, לרבות מנהל התאגיד וכל בעל עניין בו וכל איש אשר יועמד לצורך ביצוע העבודה ו/או הספקת המוצרים נשוא מכרז זה

"בעל עניין" בסעיף זה - כהגדרתו בחוק החברות התשנ"ט 1999.

14.6.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות הצעה שהינה "תכסיסנית" במהותה או הצעה שהמחיר בו נקבה אינו סביר.

#### 15 כשיר שני

15.1 החברה רשאית לבחור במציע אחד שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה ולהכריזו כ"כשיר שני".

15.2 ה"כשיר השני" יוכרז כזוכה במכרז אם הזוכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שלא יחתם עמו הסכם או שיבוטל ההסכם שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא, בתוך תקופה של 6 חודשים מתום החודש בו חתמו הצדדים על הסכם ההתקשרות.

15.3 הצעת ה"כשיר השני" תהיה בתוקף בתוך התקופה המפורטת לעיל, בכפוף להארכת תוקף הערבות הבנקאית למכרז, אולם, הצדדים רשאים בהסכמה להאריך את תוקף הצעת ה"כשיר השלישי" כאמור אף מעבר למועד הנקוב לעיל.

15.4 ה"כשיר השני" מוותר על כל עילת תביעה כלפי החברה, ככל והחברה כלל לא תתקשר עמו לבסוף בהסכם התקשרות. ההתקשרות עם ה"כשיר השני" נתונה לשיקול הדעת הבלעדי של החברה והיא רשאית שלא לפנות ל"כשיר השני" אלא לבטל את המכרז.

#### 16 תיקון טעויות

16.1 החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי ומנימוקים שיירשמו, לאפשר למציע להשלים מסמך או מידע החסרים בהצעה, אם השתכנעה שהשטת המסמך או המידע נבעה מטעות בתום לב, ואין בהשלמתו של המסמך החסר כדי להעניק למציע יתרון לא הוגן על פני מציעים אחרים.

16.2 החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי ומנימוקים שיירשמו, לתקן בעצמה ו/או לאפשר למציע לתקן פגם שנפל בהצעתו או להבליג על הפגם, וזאת אם השתכנעה כי מדובר בפגם שנפל בתום לב, ובתנאי שתיקון הפגם או ההבלגה עליו אינם מקנים למציע יתרון לא הוגן על פני מציעים אחרים, וההחלטה על תיקון הפגם או ההבלגה עליו משרתת באופן המירבי את טובת החברה ואת תכליתו של מכרז זה.

16.3 נקב המציע בטופס ההצעה המצורף לחוברת המכרז במחיר תמורה שאינו מבטא חישוב כספי שהינו תוצאה אריתמטית תקינה של חישוב אחוז ההנחה/התוספת בו נקב המציע ביחס למחיר אומדן החברה, אזי הצעתו המחייבת של המציע אליה תתייחס החברה תהא ההצעה המבטאת מחיר נמוך יותר מבין השניים.

**17. ביטול או צמצום המכרז**

17.1 החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז או לצמצם את היקפו לפני שנעשתה התקשרות חוזית מכוחו ו/או בעקבותיו, באם לא תוגש אף הצעה מתאימה למסגרת האומדן המוקדם שלה ו/או מכל סיבה שהיא, לרבות ובמיוחד מסיבות הקשורות ו/או נובעות מהמצב הכלכלי במשק בכלל ו/או משיקוליה הכלכליים של החברה. כל האמור לעיל הינו בגדר הסיכונים העסקיים שהמזיע נוטל על עצמו באופן מחושב בהגשת הצעתו למכרז, והוא יהא מנוע מלבוא בכל טענה ו/או תביעה בגין מימוש איזו מזכויות החברה כנובע מן האמור בסעיף זה לעיל. המזיע יהא מנוע מלתבוע את החברה ואת מי מקרב עובדיה ו/או יועציה ו/או גורמים הקשורים אליה ו/או מנהל הפרויקט ו/או בעלי העניין בה, בכל תביעה ובכל עילה שהיא בגין ביטול המכרז ו/או צמצומו כאמור; המזיע מקבל על עצמו תנאים אלה כתנאים יסודיים היורדים לשורש תוקפה של הצעתו למכרז.

17.2 ההתקשרות עם הזוכה והיקפה מותנים בקבלת כל האישורים התקציביים וכן האישורים האחרים הנדרשים מאת משרדי הממשלה ו/או מאת גופים אחרים שאמורים לאשר את ההתקשרות. במקרה בו לא יהיו לחברה כל האישורים הנדרשים על פי דין להתקשרות כאמור, הזוכה לא יבצע את ההתקשרות נשוא מכרז זה ו/או את חלקה של ההתקשרות ולא תהיה למזיעים ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

17.3 בוטל המכרז כאמור, יהיה זכאי כל מציע שהגיש הצעה כשרה לקבל חזרה את דמי רכישת חוברת המכרז.

**18. פתיחת מעטפות**

18.1 פתיחת מעטפות המכרז הינה ביום **22.6.2026 בשעה 15:14 במשרדו של מנכ"ל החברה במשרדי החברה, רח' משעול א' 5, אריאל.**

18.2 כל מציע רשאי להיות נוכח בעת פתיחת המעטפות.

**19. עיון בהחלטות ועדת המכרזים של החברה ובהצעת הזוכה**

19.1 כל מציע רשאי לעיין בהחלטות ועדת המכרזים ומסמכי ההצעה הזוכה, לאחר בחירת ההצעה הזוכה וחתימת הסכם עם המזיע שהצעתו זכתה במכרז. העיון ייעשה במשרדי החברה, רח' הקליטה 4, אריאל, בתיאום מראש עם ליאורה חלילי חיים, מנהלת לשכת מנכ"ל החברה, באמצעות פנייה לדוא"ל: [eca@arielec.co.il](mailto:eca@arielec.co.il) או לטלפון 03-9068833 שלוחה 0, בימי העבודה המקובלים שבימים א' - ה', החל מהשעה 09:00 ועד השעה 13:00.

19.2 מציע שסימן בהצעתו מסמכים שונים כ"חסויים", החברה רשאית להיענות לבקשה, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

**20. הודעות למשתתפים במכרז והתקשרות עם המזיע הזוכה**

20.1 קביעת הזוכה במכרז תודיע החברה לזוכה על דבר זכייתו בכתב.

20.2 ככל והזוכה לא הגיש את הסכם ההתקשרות נשוא המכרז, במסגרת הגשת ההצעה למכרז, אזי מתחייב הזוכה להשלים את חתימתו על ההסכם בתוך 7 ימים ממועד מתן הודעת הזכייה, או בתוך מועד מאוחר יותר כפי שקבעה החברה בהודעה.

20.3 בתוך 7 ימים ממועד מתן הודעת הזכייה או בתוך מועד מאוחר יותר כפי שקבעה החברה בהודעה, ימסור הזוכה לחברה את ערבות הביצוע של הסכם, להבטחת חיוביו על פי הסכם ההתקשרות, כנגד מסירה לזוכה של ערבות ההצעה. מסירת ערבות הביצוע של ההסכם הינה תנאי לכניסתו לתוקף של הסכם ההתקשרות.

20.4 בתוך 7 ימים ממועד מתן הודעת הזכייה או בתוך מועד מאוחר יותר כפי שקבעה החברה בהודעה, ימסור הזוכה לחברה את אישור עריכת הביטוחים החתום המצ"ב לחוברת המכרז. מסירת אישור עריכת הביטוחים הינה תנאי לכניסתו לתוקף של הסכם ההתקשרות.

20.5 החברה תמסור לכל משתתף במכרז שהצעתו נפסלה או לא זכתה הודעה מתאימה.

## 21. הימנעות הזוכה לחתום על הסכם עם החברה

- 21.1 ככל שהזוכה יימנע מלחתום על ההסכם - החברה תהא רשאית לבטל את המכרז ו/או להתקשר בהסכם עם כל מציע אחר או עם כל מי שהחברה תמצא לנכון, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, וזאת בנוסף לחילוט הערבות להצעה ובנוסף לכל זכות אחרת שתעמוד לחברה כלפי הזוכה, במקרה כזה, עפ"י כל דין.
- 21.2 כל תרופה ו/או סעד ו/או סמכות ו/או כח הנתונים לחברה כלפי הזכין, על פי הסכם זה, לא יגרעו מכל תרופה או סעד העומדים לחברה על פי כל דין, לרבות על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"ג - 1973, והחברה תוכל, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנקוט נגד הזכין בכל תרופה ו/או סעד כפי שימצא לנכון.
- 21.3 הצדדים מסכימים בזאת כי סכום הערבות הבנקאית להצעה שהוגשה על ידי המציע, יחד עם הצעתו למכרז זה, מהווה את סכום הפיצויים המוסכמים אותם ישלם הזוכה לחברה בגין נזקי החברה בשל הימנעות הזוכה מלחתום על הסכם עם החברה בעקבות זכייתו במכרז. הזוכה נותן בזאת הוראה לחברה לחלט את הערבות הבנקאית להצעה לצורך תשלום סכום הפיצויים המוסכמים כאמור.

## 22. חזקות ומניעות על המציע

- 22.1 המציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו למכרז ולרבות היוועצות ביועצים מקצועיים לרבות בתחום המשפטי, הפיננסי, התכנוני, התפעול ובכל תחום רלבנטי אחר.
- 22.2 על המציע לבדוק ולאמת את כל הנתונים, אשר נמסרים על ידי החברה ו/או מי מטעמה במסגרת הליך מכרז זה.
- 22.3 ההצעה תהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע בחן את מלוא המסמכים שבחברת המכרז, לרבות ההסכם ונספחיו, וכי הוא מכיר, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע ההתקשרות נשוא המכרז וההסכם והסכים להם בהתאם להצעתו.
- 22.4 הסתמכות המציע על מידע המופיע במסמכי המכרז או שיימסר למציע בהליך המכרזי, בכתב או בעל פה, לרבות תחזיות בקשר להיקף הפעילות ככל שנמסרו, הינה באחריותו הבלעדית של המציע בלבד והחברה לא תישא באחריות לכל נזק ו/או הפסד שנגרמו למציע ו/או לכל צד ג' עקב כך.
- 22.5 לאחר הגשת ההצעה יהא המציע מנוע מלתבוע את החברה ו/או עיריית אריאל ו/או מי מקרב האורגנים שלהן, עובדיהן ו/או יועציהן - כל תביעה שתתבסס או תטען לדבר חוסר-ידיעה של המציע, הבנה מוטעית, ספק, טעות ו/או העדר איזה שהוא נתון בחוברת המכרז.

## 23. תניית שיפוט

מקום השיפוט הייחודי בקשר עם מכרז זה וכל הנובע ממנו הינו בבית המשפט המוסמך בתל אביב בלבד.

**רועי מוראד, מנכ"ל**  
**החברה הכלכלית לאריאל בע"מ**

**מסמך ג'**

**מכרז מס' 2026 / 4  
טופס הצעה למכרז ופירוט תכולת השירותים**

**טופס זה חתום ומלא יש להכניס למעטפה נפרדת מיתר מסמכי חוברת המכרז וההצעה בהתאם להוראות סעיף 8.2 לתנאי המכרז**

**לכבוד  
החברה הכלכלית לאריאל בע"מ**

א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז מס' 2026 / 4 להתקשרות להצבת והפעלת עגלת קפה בחורשת רעים, אריאל**

1. אנו, המציע הח"מ, \_\_\_\_\_, \*] למלא את שמו המלא של המציע [מצהירים בזאת, כדלקמן:
  - 1.1 קראנו בעיון את מסמכי המכרז, והבנו את מלוא מסמכי המכרז, לרבות ההזמנה להציע הצעות, תנאי המכרז, המפרטים, הסכם ההתקשרות, וכד', ובהתאם לכך קבענו את הצעתנו למכרז.
  - 1.2 אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים המפורטים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
  - 1.3 אנו ביססנו את הצעתנו זאת על סמך בדיקתנו את מסמכי המכרז ואת תנאי ההתקשרות בעצמנו ו/או באמצעות יועצים מומחים מטעמנו לאחר שקיימנו את כל הבדיקות הנדרשות, ואנו נהיה מנועים מלבוא בכל טענו ו/או תביעות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה ו/או אי-הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואנו מוותרים מראש על כל טענות כאלה.
  - 1.4 ברשותנו המומחיות, הידע, האיתנות הפיננסית והניסיון הדרושים לשם ביצועו של הפרויקט נשוא המכרז, וכי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו (במקרה תאגיד) עפ"י מסמכי היסוד שלנו.
  - 1.5 הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם עם כל מציע אחר לאותו מכרז.
  - 1.6 מחיר התמורה הכספית המחושב על ידנו להפעלת עגלת הקפה נשוא מכרז זה, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בהפעלת עגלת הקפה נשוא המכרז, על פי מסמכי המכרז, והמהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא ההסכם לרבות ציוד וכלי עבודה שיידרשו לביצוע תקין ומושלם של העבודה נשוא המכרז ולרבות כוח אדם, חומרים הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מיסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע השירותים נשוא המכרז.
2. אם הצעה זאת תתקבל, אנו מתחייבים בזאת לחתום על ההסכם, למסור את ערבות ההסכם ואת אישורי עריכת הביטוחים וכן למסור כל מסמך נדרש אחר על פי תנאי המכרז וההסכם, בתוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה.
3. הצעתנו זאת הינה בתוקף עד ליום **22.9.2026** ואנו רשאים להאריך את תוקפה על פי פנייתכם אלינו.
4. המציע אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או פשיטת רגל ו/או פירוק, אין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, וככל ויוכרז כזוכה במכרז, הינו מתחייב להישאר בסטטוס זה עד למועד חתימת הסכם ההתקשרות.

חתימת המציע

5. ההצעה הכספית לתשלום דמי שימוש

הצעתנו הינה לבצע את עבודות התאמת המתחם ולהפעיל את עגלת הקפה, בתמורה לתשלום דמי שימוש חודשיים לחברה, כמפורט להלן:

מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ)	
_____ ש"ח	סכום חודשי קבוע (לא כולל מע"מ)

- הסכום המינימאלי אותו יציע המציע הינו 2,500 ש"ח (לא כולל מע"מ).
- הצעה שהינה פחות מהמחיר המינימאלי הנקוב תיפסל על הסף.
- ההצעה תינתן בש"ח בלבד ללא אגורות.

6. מחירון מוצע מירבי לסל מוצרים

פריט	המחיר המוצע בש"ח כולל מע"מ
בקבוק מים מינרליים קרים קטן 0.5 ליטר	
שלגון קרח ("קרטיב") בטעמים	
ארטיק שוקולד מצופה וארטיק וניל מצופה (רגיל)	
פחית משקה תוסס ולא תוסס, בטעמים 330 מ"ל	
שקית שתיה (דוגמת טרופית)	
מאפה סטנדרטי (קרואסון שוקולד, שקדים, גבינה, חמאה וכדומה) בגודל 10 על 20 ס"מ	
סה"כ	

- יש למלא את הצעת המחיר עבור כל הפריטים במחירון. הצעה שלא תמלא בהתאם להוראות לעיל יכולה להיפסל על הסף.
- ההצעה הינה בש"ח ויכלול לכלול עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית. הצעה שלא תמלא בהתאם להוראות לעיל יכולה להיפסל על הסף.
- אנו נמכור לציבור את כל המוצרים המפורטים ברשימה לעיל באותם המחירים הנקובים על ידנו. ככל שנזכה, אנו רשאים למכור מוצרים נוספים מעבר למוצרים המפורטים ברשימה המחייבת.

חתימת המשתתף

תאריך

פרטי המציע

שם המציע: \_\_\_\_\_

סוג התאגדות (יחיד / חברה / עמותה / שותפות): \_\_\_\_\_

חתימת המציע



**מסמך ד' (1)**

**מכרז מס' 4 / 2026**  
**נוסח של ערבות בנקאית להשתתפות במכרז**

**לכבוד**  
**החברה הכלכלית לאריאל בע"מ**

**הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_.**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר להצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 4 / 2026 שלכם.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו (להלן - "המדד"). מדד הבסיס לעניין ערבות זו הינו המדד הידוע במועד הוצאת ערבות זו. המדד החדש לעניין ערבות זו הינו המדד שפורסם לאחרונה קודם לביצוע דרישתכם לתשלום על פי ערבות זאת.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידי מנכ"ל החברה או מנהל התפעול של החברה, אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

ערבות זו ניתנת להארכה חד צדדית על ידי מנכ"ל החברה או מנהל התפעול של החברה או מי מטעמם.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

**הערה:** לא יתקבל נוסח שונה של הערבות

**מסמך ד' (2)**

**מכרז מס' 4 / 2026**  
**נוסח של ערבות בנקאית לתקופת ההתקשרות**

**לכבוד**  
**החברה הכלכלית לאריאל בע"מ**

**הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_.**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר להסכם שנחתם במסגרת מכרז מס' 4 / 2026 שלכם.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו (להלן - "המדד"). מדד הבסיס לעניין ערבות זו הינו המדד הידוע במועד הוצאת ערבות זו. המדד החדש לעניין ערבות זו הינו המדד שפורסם לאחרונה קודם לביצוע דרישתכם לתשלום על פי ערבות זאת.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידי מנכ"ל החברה או מנהל התפעול של החברה, אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

ערבות זו ניתנת להארכה חד צדדית על ידי מנכ"ל החברה או מנהל התפעול של החברה או מי מטעמם.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

**הערה:** לא יתקבל נוסח שונה של הערבות

חתימת המציע

**מסמך ה' (1)**

**מכרז מס' 04 / 2026  
ביטוחי המפעיל**

המפעיל: \_\_\_\_\_  
המזמין: החברה הכלכלית לאריאל בע"מ  
השירותים: הפעלת עגלת קפה בחורשת רעים  
האתר: חורשת רעים, אריאל

נספח זה גובר על כל הוראה בהסכם אשר עניינה ביטוח ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה, יגברו הוראות נספח זה. המונחים המשמשים בנספח זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך שלוש שנים נוספות מסיומו, את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט באישור עריכת הביטוח המצורף כמסמך ה' (2), והמהווה חלק בלתי נפרד מההסכם (להלן: "ביטוחי המפעיל" ו/או "אישור עריכת הביטוח", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין. ביטוחי המפעיל יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין.
2. היקף הכיסוי על פי ביטוחי המפעיל לא יפחת מתנאי הפוליסות הידועות כ-"ביט" או מקבילתן בהתאם לזהות המבטחים. כל חריג אם קיים לעניין רשלנות רבתי - יבוטל. כמו כן, יכללו ביטוחי המפעיל הוראה לפיה אי קיום ו/או הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסה לא יגרע מזכויות המזמין לקבלת שיפוי.
3. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, מתחייב המפעיל להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים נשוא ההסכם וכתנאי מוקדם להתקשרות ו/או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. מיד בתום תקופת הביטוח, מתחייב המפעיל להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך התקופה הנוספת.
4. המפעיל פוטר את המזמין ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לציוד ו/או כל רכוש אחר המובא על ידו ו/או מי מטעמו לאתר ו/או המשמש לצורך מתן השירותים וכן לכל אובדן תוצאתי שייגרם לו, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הנ"ל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
5. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה ו/או חלק מהם יינתנו על ידי קבלן משנה מטעם המפעיל, מתחייב המפעיל לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים על פי הסכם זה. למען הסר מפעיל מובהר בזאת כי המפעיל הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו ו/או אמורים היו להינתן על ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמין בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים אלה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

הפרת הוראות נספח זה על כל תנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

חתימת המפעיל: \_\_\_\_\_

חתימת המציע

**מסמך ה' (2)**

**מכרז מס' 04 / 2026  
אישור על עריכת ביטוחי המפעיל**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/ת	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
<b>שם</b> החברה הכלכלית אריאל בע"מ	<b>שם</b> עיריית אריאל	<b>שם</b>	<b>אופי העסקה:</b>	<input type="checkbox"/> משכיר
<b>ת.ז.ח.פ.</b> 511385635	<b>ת.ז.ח.פ.</b>	<b>ת.ז.ח.פ.</b>	<input type="checkbox"/> נדל"ן	<input type="checkbox"/> שוכר
<b>מען</b> ממשעול אי' 5, מתחם עיריית אריאל, אריאל 40700	<b>מען</b> אצל מבקש האישור הראשי	<b>מען</b>	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים	<input type="checkbox"/> זכיון
	<b>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:</b> מבקש אישור נוסף		<input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> קבלני משנה
			<input type="checkbox"/> אחר: _____	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים
			<b>העיסוק המבוטח:</b> הפעלת עגלת קפה	<input type="checkbox"/> מזמין מוצרים
				<input type="checkbox"/> אחר: _____

כיסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה*	תאריך תחילת ה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
					לתקופה	למקרה*			
<b>רכוש</b> לכיסוי כל הרכוש והציוד המובא לאתר ו/או המשמש לצורך מתן השירותים									309 ויתור על תחלוף לטובת מקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד

חתימת המציע

כיסויים								
<p><b>316</b> כיסוי רעידת אדמה  <b>328</b> ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)  <b>338</b> הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון  <b>345</b> הרחבה לנזק בגין פרעות ושבתות</p>								
<p><b>302</b> אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור)  <b>307</b> חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה  <b>309</b> ויתור על תחלוף לטובת מקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון  <b>315</b> כיסוי לתביעות המל"ל  <b>321</b> מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור  <b>322</b> מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה  <b>328</b> ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)  <b>337</b> ביטול חריג חבות המוצר במסגרת ביטוח צד ג' (נזקי גוף ורכוש)*</p>	ה		6,000,000	6,000,000				<u>צד ג'</u>
<p><b>309</b> ויתור על תחלוף לטובת מקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון  <b>319</b> מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח  <b>328</b> ראשוניות (המבטח מוותר על</p>	ה		20,000,000	20,000,000				<u>אחריות מעבידים</u>

חתימת המציע

כיסויים								
כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור ייחשב כמעבידים								
302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 הרחב שיפוי בגין מוצרי/פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 332 תקופת גילוי – 12 חודשים 347 הרחבת שם המבוטח ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו	ה		6,000,000	6,000,000				<b>אחריות המוצר</b> *כחלופה לקוד 337 במסגרת פרק צד ג'
								<b>פוליסה אחרת</b>

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): \*  
041 מזון / שירותי הסעדה / בתי אוכל

ביטול/שינוי הפוליסה \*  
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

**\* באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.**  
**\*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.**

מרהיב שוק

**מסמך ו' (1)**

**מכרז מס' 2026 / 4**

**תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, בעל ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם המציע \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המשפטי המלא של המציע] (להלן - "המציע"), שהוא המבקש להתקשר בהסכם עם החברה הכלכלית לאריאל בע"מ במסגרת מכרז מס' 2026 / 4.
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת ליתן תצהיר זה בשם המציע מכח חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "חוק עסקאות גופים ציבוריים").
3. הגדרות לתצהיר זה:
  - "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
  - "שירות" - אחד התחומים המפורטים בתוספת הראשונה לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011: שמירה ואבטחה; ניקיון; הסעדה, אם השירות ניתן לעובדי מזמין השירות.
  - "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:
    - 3.1 חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
    - 3.2 אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
      - (א) בעל השליטה בו;
      - (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
      - (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
  - 3.3 אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.
4. הנני מצהיר בזאת, כי עד מועד ההתקשרות לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. ככל והנני קבלן שירות, כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, הנני מצהיר בזאת, כדלקמן:
  - 5.1 כי עד מועד ההתקשרות לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
  - 5.2 כי בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה;
6. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שהזדהה/תה בפני בתעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי/ה כי עלי/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את אמיתות הצהרתו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע

**מסמך ו' (2)**

**מכרז מס' 4 / 2026**

**תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976**

- אני הח"מ, \_\_\_\_\_, בעל ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם המציע \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המשפטי המלא של המציע] (להלן - "המציע"), שהוא המבקש להתקשר בהסכם עם החברה הכלכלית לאריאל בע"מ במסגרת מכרז מס' 4 / 2026.
  2. הנני מוסמך/ת ליתן תצהיר זה בשם המציע מכח חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "חוק עסקאות גופים ציבוריים").
  3. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן - "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.
  4. לחילופין, ככל והוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע:
    - (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע - הוא מקיים אותן;
    - (ב) אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה כאמור שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8 (ה) לחוק שוויון זכויות;
    - (ג) התחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה - הוא פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
    - (ד) המציע מתחייב להעביר לחברה העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
  5. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שהזדהה/תה בפני בתעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי/ה כי עלי/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את אמיתות הצהרתו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

חתימת המציע

**מסמך ז'**

**מכרז מס' 2026 / 4**

**תצהיר פירוט הניסיון המקצועי של המציע והעסקת כח אדם מתאים**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, בעלת ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני מכהן בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המשפטי המלא של המציע] (להלן - "המציע"), ומוסמך לערוך תצהיר זה מטעם המציע.
2. הנני מכין תצהיר זה, במסגרת הצעה למכרז מס' 2026 / 4 של החברה הכלכלית לאריאל בע"מ, מכח תפקידי הנ"ל והיכרותי את העובדות נשוא התצהיר.
3. הריני מצהיר בזאת כי המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח כבעלים או כמנהל שכיר בתחום ההסעדה (כגון: הפעלת מסעדה, בית קפה, דוכן להכנת וממכר מזון, קייטרינג, מכירת מוצרי מזון באמצעות משלוחים וכד'), במהלך שנה אחת רצופה ב-5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז.
4. כל הפרטים המפורטים בטבלאות בקשר למציע הינם נכונים ומדוייקים [ניתן לצלם את הטבלה ולצרף דפים נוספים מעבר למצורף בחוברת המכרז ומעבר לנדרש בתנאי הסף].
5. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שהזדהה/תה בפני בתעודת זהות מס' \_\_\_\_\_/המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את אמיתות הצהרתו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע

**מכרז מס' 2026 / 4**  
**לקוח מס' 1**

שם מסחרי של העסק העוסק בממכר מזון:
כתובת בית קפה ו/או מסעדה:
מועדי תחילה וסיום של תקופת ההפעלה:
תיאור פעילות העסק העוסק בממכר מזון:
תיאור מעמדו של המציע בעסק המפורט לעיל:

חתימת המציע

תאריך

חתימת המציע

**מכרז מס' 2026 / 4**  
**לקוח מס' 2**

שם מסחרי של העסק העוסק בממכר מזון :
כתובת בית קפה ו/או מסעדה :
מועדי תחילה וסיום של תקופת ההפעלה :
תיאור פעילות העסק העוסק בממכר מזון :
תיאור מעמדו של המציע בעסק המפורט לעיל :

מחירי המכר

**מכרז מס' 2026 / 4**  
**לקוח מס' 3**

שם מסחרי של העסק העוסק בממכר מזון :
כתובת בית קפה ו/או מסעדה :
מועדי תחילה וסיום של תקופת ההפעלה :
תיאור פעילות העסק העוסק בממכר מזון :
תיאור מעמדו של המציע בעסק המפורט לעיל :

מאגנת ישראל

מסמך ח'

מכרז מס' 4 / 2026  
תצהיר לעניין פרטי תאגיד

[ימולא וייחתם רק כאשר המציע הינו תאגיד או שותפות]

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, בעל ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני מכהן בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המשפטי המלא של המציע] (להלן - "המציע"), ומוסמך לערוך תצהיר זה מטעם המציע.

2. הנני מכין תצהיר זה, במסגרת הצעה למכרז מס' 4 / 2026 של החברה הכלכלית לאריאל בע"מ, מכח תפקידי הנ"ל והיכרותי את העובדות נשוא התצהיר.

3. שם התאגיד שבגדר המציע: \_\_\_\_\_

4. מען רשום: \_\_\_\_\_

5. מספר ח.פ./מ.ר.: \_\_\_\_\_

6. להלן פירוט שמות בעלי המניות בתאגיד שבגדר המציע, מספרי תעודות זהות שלהם, מענם ופירוט מספר המניות של כל בעל מניות:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. להלן פירוט שמות הדירקטורים של התאגיד שבגדר המציע, מספרי תעודות זהות שלהם, ומענם:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

8. להלן פירוט שמות מנהלי התאגיד שבגדר המציע (לא דירקטורים), מספרי תעודות זהות שלהם, ותפקידם בתאגיד:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

9. ככל והמציע הינו שותפות רשומה:

להלן פירוט שמות השותפים בשותפות, ומספרי תעודות זהות שלהם:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

חתימת המציע

10. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שהזדהה/תה בפני בתעודת זהות מס' \_\_\_\_\_/המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עלי/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את אמיתות הצהרתו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

חתימת המציע

**מסמך ט' (1)**

**מכרז מס' 4 / 2026**  
**תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, בעל ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני מכהן בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המשפטי המלא של המציע] (להלן - "המציע"), ומוסמך לערוך תצהיר זה מטעם המציע.
2. הנני מכין תצהיר זה, במסגרת הצעה למכרז מס' 4 / 2026 של החברה הכלכלית לאריאל בע"מ, מכח תפקידי הנ"ל והיכרותי את העובדות נשוא התצהיר.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר, למעט קבלני המשנה עימם התקשרנו לצורך מתן השירותים נשוא המכרז.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה, למעט קבלני המשנה עימם התקשרנו לצורך מתן השירותים נשוא המכרז.
5. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעה זו.
7. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. למיטב ידיעתי, המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן, אנא פרט:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

10. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שהזדהה/תה בפני בתעודת זהות מס' \_\_\_\_\_/המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את אמיתות הצהרתו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע

**מסמך ט' (2)**

**מכרז מס' 4 / 2026**  
**תצהיר בדבר אי קיום חקירות/הרשעות פליליות**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, בעל ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

**1. ככל והמציע הינו יחיד**

הנני המציע \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המשפטי המלא של המציע] (להלן - "המציע").

**2. ככל והמציע הינו תאגיד**

הנני עובד אצל המציע \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המשפטי המלא של המציע] (להלן - "המציע") ואספק את השירותים בפועל לחברה מטעם המציע.

3. הנני מכין תצהיר זה, במסגרת הצעה למכרז מס' 4 / 2026 של החברה הכלכלית לאריאל בע"מ מכח תפקידי הנ"ל והיכרותי את העובדות נשוא התצהיר.

**4. יש לסמן אחת האפשרויות:**

לא מתקיימת ולא התקיימה כנגד המציע או כנגד נושא משרה בו חקירה פלילית/ חקירת רשות מוסמכת ו/או ניתנה כנגדו הכרעת דין במסגרתה נמצא אשם או חייב בעבירות אשר יוחסו לו ו/או ניתן כנגדו גזר דין ו/או הוגש כנגדו כתב אישום, אשר במועד הגשת הבקשה הן לא התיישנו או נמחקו בהתאם להוראות חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א - 1981.

מתקיימת / התקיימה כנגד המציע או כנגד נושא משרה בו חקירה פלילית/ חקירת רשות מוסמכת ו/או ניתנה כנגדו הכרעת דין במסגרתה נמצא אשם או חייב בעבירות אשר יוחסו לו ו/או ניתן כנגדו גזר דין ו/או הוגש כנגדו כתב אישום, אשר במועד הגשת הבקשה הן לא התיישנו או נמחקו בהתאם להוראות חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א - 1981, כמפורט להלן:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

"מציע" בסעיף זה - תאגיד, לרבות מנהל התאגיד וכל בעל עניין בו וכל איש אשר יועמד לצורך ביצוע העבודות ו/או אספקת השירותים נשוא מכרז זה.

**5. יש לסמן אחת האפשרויות:**

המציע לא הורשע בעבירה שיש עימה קלון.

המציע הורשע בעבירה שיש עימה קלון, כמפורט להלן: \_\_\_\_\_

"מציע" בסעיף זה - תאגיד, לרבות מנהל התאגיד וכל בעל עניין בו וכל איש אשר יועמד לצורך ביצוע העבודות ו/או אספקת השירותים נשוא מכרז זה.

6. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה/ה בפני מר/גבי \_\_\_\_\_, שהזדהה/תה בפני בתעודת זהות מס' \_\_\_\_\_/המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתי/וה כי עלי/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את אמיתות הצהרתו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע

**מסמך ט' (3)**

**מכרז מס' 2026 / 4**

**התחייבות לשמירה על סודיות ועמידה בדרישות אבטחת מידע**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, בעל ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני מכהן בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המשפטי המלא של המציע] (להלן - "המציע"), ומוסמך לערוך תצהיר זה מטעם המציע.
2. הנני מכין תצהיר זה, במסגרת הצעה למכרז מס' 2026 / 4 של החברה הכלכלית לאריאל בע"מ (להלן בהתאמה - "המכרז" או "החברה"), מכח תפקידי הנ"ל והיכרותי את העובדות נשוא התצהיר.
3. המציע מתחייב לשמור על ההוראות שלהלן:
  - 3.1 לשמור על סודיות מוחלטת של כל המידע המפורט במסמכי המכרז וכן ביחס לכל מידע בקשר לחברה, עובדיה, ספקיה, מידע ניהולי, עסקי, מחקרי, פיננסי וכל מידע אחר שהגיע לידיעת המציע במסגרת המכרז ו/או מימושו (להלן - "המידע"), ולמנוע כל פרסום ו/או גילוי של המידע ו/או שימוש בו, בכל דרך ובכל זמן.
  - 3.2 למלא את כל התנאים הקבועים בכל דין בקשר למידע, לרבות אלה הקבועים בחוק הגנת הפרטיות תשמ"א - 1981.
  - 3.3 לא לעשות כל שימוש במידע על ידי המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו ולא להעביר ו/או למסור כל מידע לצד שלישי, לכל מטרה ומכל סיבה, לרבות במסגרת הליכים משפטיים כלשהם, אלא אם התקבל מכס אישור מראש ובכתב.
  - 3.4 לעשות את כל הסידורים הדרושים לשמירת המידע, להגביל את הגישה למידע אך ורק לעובדי המציע המורשים לכך.
  - 3.5 לעמוד בדרישות אבטחת המידע מטעם החברה, כפי שיומצאו לידינו מפעם לפעם.
  - 3.6 המציע אחראי למילוי האמור בכתב התחייבות זה על ידי עובדיו ו/או מי מטעמו בקשר לאספקת השירותים נשוא המכרז.
  - 3.7 אנו מתחייבים לגרום לכך שעובדים שיש להם גישה לפרטים חסויים ו/או אישיים ו/או כספיים של החברה יחתמו על כתב התחייבות אישי לשמירת סודיות המכיל את התחייבויות המציע נשוא כתב התחייבות זה. החברה רשאית לבצע פעולות לוודא את ביצוע התחייבויות נשוא סעיף זה.
  - 3.8 המציע יבצע מידי כל שנה במשך כל תקופת ההסכם, לעובדים/קבלנים העוסקים באספקת השירותים לחברה, הדרכת ריענון ועדכון בנושא מדיניות, הנחיות ונוהלי אבטחת מידע.
  - 3.9 בכל מקרה של הפרת התחייבות זו או כל חלק ממנה על ידי המציע ו/או על ידי עובדיו ו/או מי מטעמו, נודיע על כך חברה באופן מיידי ונבצע את כל הפעולות הדרושות לצורך צמצום הנזקים הכרוכים בהפרת ההתחייבות.
4. למרות האמור בסעיף 3 לעיל, חובת שמירת הסודיות לא תחול על המידע והנסיבות המפורטות להלן:
  - 4.1 מידע שהינו בגדר נחלת הכלל.
  - 4.2 מידע שכבר היה ידוע למציע במועד קבלת המידע הסודי שלא מאת החברה.
  - 4.3 ידע מקצועי, know-how, מתודולוגיה, רעיונות ושיטות עבודה של המציע שאינם ייחודיים לחברה.
  - 4.4 מידע שיש לגלותו על פי צו של רשות מוסמכת.
5. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שהזדהה/תה בפני בתעודת זהות מס' \_\_\_\_\_/המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את אמיתות הצהרתו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

חתימת המציע

**מסמך ט' (4)**

**מכרז מס' 2026 / 4**

**תצהיר בדבר קרבה לעובד ו/או חבר דירקטוריון/מועצת עיריית אריאל**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, בעל ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני מכהן בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ [יש לנקוב בשמו המשפטי המלא של המציע] (להלן - "המציע"), ומוסמך לערוך תצהיר זה מטעם המציע.
2. הנני מכין תצהיר זה, במסגרת הצעה למכרז מס' 2026 / 4 של החברה הכלכלית לאריאל בע"מ (להלן בהתאמה - "המכרז" או "החברה"), מכח תפקידי הנ"ל והיכרותי את העובדות נשוא התצהיר.
3. הנני מצהיר כי הבאתם לידיעת המציע את ההוראות שלהלן:
  - 3.1 סעיף 122א (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] שנוסחו כמפורט להלן:
 

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
  - 3.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות שנוסחו כמפורט להלן:
 

"חבר המועצה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 11 (ב) ו-1 (5) (ב))."
  - 3.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] שנוסחו כמפורט להלן:
 

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במשרתו או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
4. לאור האמור לעיל הנני מצהיר בשם המציע כדלקמן:
  - 4.1 ככל והמציע הינו יחיד - בין חברי דירקטוריון החברה/מועצת עיריית אריאל אין למציע בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
  - 4.2 ככל והמציע הינו תאגיד - אין חבר דירקטוריון/מועצת עיריית אריאל, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על 10% אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד המציע או שאחד מהם הינו דירקטור, מנהל או עובד אחראי בו.
  - 4.3 אין למציע בן זוג, שותף או סוכן העובד בחברה/עיריית אריאל.
5. ידוע לי כי החברה רשאית לפסול את הצעת המציע אם יש לו קרבה כאמור לעיל או אם ההצהרה אינה נכונה.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א (ב) (3) לפקודת העיריות [נוסח חדש], לפיהן דירקטוריון החברה ברוב 2/3 מחבריו ובאישור שר הפנים רשאי להתיר התקשרות לפי סעיף 122א (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.
7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שהזדהה/תה בפני בתעודת זהות מס' \_\_\_\_\_/המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את אמיתות הצהרתו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

חתימת המציע

מסמך י'

מכרז מס' 2026 / 4  
הצהרת רואה חשבון - מחזור כספי

\*\* ניתן להגיש את האישור מודפס על מכתב עם לוגו משרד רואה החשבון

לכבוד  
שם המציע:

א.ג.נ.,

הנדון: אישור רואה חשבון המבקר בדבר מחזור הכנסות של [שם המציע] בשנים 2023, 2024, 2025 בהתאם לדוחות כספיים מבוקרים

לבקשתכם וכרואי החשבון המבקרים של \_\_\_\_\_ [שם המציע] (להלן - "המציע"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידי המציע לשם הגשת הצעה להשתתפות במכרז מס' 2026 / 4 של החברה הכלכלית לאריאל בע"מ, ובהתאם לדו"חות הכספיים המבוקרים של החברה לימים 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 ולכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים ושחוות דעתנו הבלתי מסויגת עליהם [\* ככל וחוות הדעת אינה בלתי מסויגת יש לציין במפורש איזו חוות דעת ניתנה שלא בהתאם לנוסח האחד: \_\_\_\_\_] ניתנה על ידנו [ככל וחוות הדעת ניתנה על ידי רואי חשבון אחרים יש לציין את שם רואה החשבון והדו"ח הכספי המבוקר: \_\_\_\_\_], הרינו לאשר בזאת כדלקמן:

(1) כי בהתאם לאותם דו"חות כספיים, מחזור ההכנסות השנתי הממוצע של החברה (ללא מע"מ) באותן השנים שהסתיימו בימים 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 לא פחת מסך של 100,000 ש"ח.

(2) בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2023, 2024, 2025, לא מופיעה "הערת עסק חיי" או "אזהרת עסק חיי".

בכבוד רב,

חותמת וחותימת רוי"ח

חותימת המציע

מסמך יא'

מכרז מס' 04 / 2026  
תשריט המתחם



חתימת המציע

**מסמך יב'**

**מכרז מס' 04 / 2026  
שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים**

**החברה הכלכלית לאריאל בע"מ**

מועמד/ת לתפקיד \_\_\_\_\_

**חלק א' - תפקידים וכהונות**

**1. פרטים אישיים**

שם משפחה	שם פרטי	מס' זהות	תאריך לידה
רחוב + מס' בניין	עיר/ישוב	מיקוד	מספר טלפון/נייד

**2. תפקידים ועיסוקים**

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאית, כנושאת/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית כיועץ/ת וכד'). נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב). נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריך העסקה

**3. תפקידים ציבוריים**

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל. נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריך מילוי התפקיד

חתימת המציע

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים. נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

5. קשר לפעילות החברה

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות החברה שבה אתה/מועמד/ת לעבור, או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה/מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובר בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה).

חוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968  
"בעל עניין" בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחתים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן; (ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

כן/לא      אם כן, פרטי

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2 - 5 לגבי קרובים

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית ואת הפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ומהי פעילותו המיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

---

---

---

**7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד**

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן/לא אם כן, פרטי/י \_\_\_\_\_

---

---

**8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן/לא אם כן, פרטי/י \_\_\_\_\_

---

---

**9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכללם חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, והקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן/לא אם כן, פרטי/י \_\_\_\_\_

---

---

**10. פירוט קורות קיים ועיסוקים**

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

**חלק ב' - נכסים ואחזקות**

**11. אחזקות במניות**

פירוט אחזקות מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה).

חתימת המציע

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן/לא אם כן, פרטי:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

12. נכסים שאחזקתם, מכרתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמדי "קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן/לא אם כן, פרטי

---



---

13. חובות כספים בהיקף משמעותי האם אתה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם יש כאלה" חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם? "קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן/לא אם כן, פרטי

---



---

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן/לא אם כן, פרטי

---



---

### חלק ג' - הצהרה

אני החתום/ה מטה \_\_\_\_\_ ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מצהיר/ה בזאת כי:

- כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
- כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי

חתימת המציע

3. במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית; מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של החברה, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;
6. הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ולפיכך תוכנו לא יהיה חסוי למעט החלקים לגביהם ציינתי טעם מפורש לחסיונם והחיסיון אושר על ידי היועץ המשפטי של החברה.

---

חתימה

---

תאריך

---

חתימת המציע